

Bouwbedrijf Van der Berg

Straatnaam 1 · 1234 AB Plaats · info@uwbedrijf.nl · 06 12 34 56 78
KvK 12345678 · btw NL123456789B01 · IBAN NL00 BANK 0123 4567 89

OFFERTE

Aan

Fam. Vermeulen
Dorpsstraat 27
2611 CC Delft

Offertenummer

2026-0041

Datum

16 september 2026

Geldig tot

16 oktober 2026

Aanbouw achterzijde woning, 4 × 5 meter, inclusief fundering en dak

Omschrijving	Aantal	Eenheid	Prijs	Totaal
Sloop- en grondwerk, afvoer puin	1	post	€ 2.400,00	€ 2.400,00
Fundering: strokenfundering op staal, inclusief wapening en beton	1	post	€ 4.800,00	€ 4.800,00
Ruwbouw: metselwerk buitenblad, kalkzandsteen binnenblad, isolatie	1	post	€ 11.500,00	€ 11.500,00
Plat dak: balklaag, dakbeschot, isolatie en EPDM	20	m²	€ 185,00	€ 3.700,00
Kozijnen en beglazing (stelpost, definitief na keuze)	1	stelpost	€ 6.500,00	€ 6.500,00
Afbouw: stucwerk, plafond, vloer dekvloer	1	post	€ 3.900,00	€ 3.900,00
Bouwplaatskosten, steiger en container	1	post	€ 1.800,00	€ 1.800,00
Subtotaal				€ 34.600,00
Btw 21%				€ 7.266,00
Totaal incl. btw				€ 41.866,00

Voorwaarden

- Stelposten zijn een schatting; de definitieve prijs volgt na keuze van de klant en wordt verrekend.
- Meerwerk wordt vooraf schriftelijk voorgelegd en pas na akkoord uitgevoerd.
- Vergunning, constructieberekening en eventuele legeskosten zijn niet inbegrepen.
- Betaling in termijnen: 30% bij opdracht, 40% bij start ruwbouw, 30% bij oplevering.
- Deze offerte is 30 dagen geldig, tot de datum hierboven.
- Alle bedragen zijn exclusief btw, tenzij anders vermeld.
- Betaling binnen 14 dagen na factuurdatum.
- Wijzigingen na akkoord worden vooraf besproken en apart geoffreerd.

Voor akkoord

Naam

Datum en handtekening
